



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลเหล่าพัฒนา
เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ (ภ.ค.ส.๓)

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ มาตรา ๓๒ และมาตรา ๓๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ องค์การบริหารส่วนตำบลเหล่าพัฒนาจึงจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยแสดงประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี องค์การบริหารส่วนตำบลเหล่าพัฒนา จึงขอแจ้งให้เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลเหล่าพัฒนา ได้ตรวจสอบข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในกรณีที่ปรากฏว่าบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างยื่นคำร้องต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อขอแก้ไขให้ถูกต้อง และผู้บริหารท้องถิ่นจะแจ้งผลการดำเนินการให้ทราบภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับคำร้อง

ทั้งนี้ เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างหรือเป็นผู้ทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง สามารถตรวจสอบบัญชีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่บอร์ดประชาสัมพันธ์องค์การบริหารส่วนตำบลเหล่าพัฒนา และผ่านเว็บไซต์ www.lpn.go.th หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามได้ที่งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง หมายเลขโทรศัพท์ ๐๔๒ - ๐๖๓๐๑๖ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๑ เดือนมกราคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายสุภาพ วงชาเนาว์)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเหล่าพัฒนา

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
อบต.เหล่าพัฒนา อำเภอนาหว้า จังหวัดนครพนม

ภ.ด.ส. 3

หน้าที่ 1 จาก 22

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง												
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวม ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุ โรงเรือน หรือสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ	
			เลขที่ดิน	หน้า สำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์	ใช้ประโยชน์ หลาย ประเภท						ประกอบ กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์			
1	โฉนด	378	49		-/เหล่าพัฒนา	2	0	34.00	834.00																
2	โฉนด	385	56		-/เหล่าพัฒนา	1	2	8.00					3.00	1	29	บ้านพักอาศัยค กชั้นเดียว	ตึก	54.00						5	
															29	ชั้นที่ 1	ตึก	12.00			12.00				
															29	ชั้นที่ 1	ตึก	42.00		42.00					
													605.00												
3	โฉนด	31096	221	5497	-/เหล่าพัฒนา	0	3	52.00	352.00																
4	โฉนด	17114	151	3684	-/เหล่าพัฒนา	8	0	19.00					90.00	2	98	บ้านพักอาศัยค กชั้นเดียว	ตึก	360.00						10	
															98	ชั้นที่ 1	ตึก	48.00			48.00				

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
อบต.เหล่าพัฒนา อำเภอนาหว้า จังหวัดนครพนม

ภ.ด.ส. 3

หน้าที 2 จาก 22

รายการที่ดิน											รายการสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวม ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุ โรงเรียน หรือสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ	
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ เกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์	ใช้ประโยชน์ หลาย ประเภท						ประกอบ เกษตรกรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์			
														98	ชั้นที่ 1	ตึก	312.00	-	312.00	-	-	-	-	-	
												3,129.00													
5	โฉนด	32421	319	6639	-/เหล่าพัฒนา	1	2	70.00	670.00																
6	โฉนด	12022	15	447	-/เหล่าพัฒนา	0	0	71.00		71.00															
7	โฉนด	31813	187	6175	-/เหล่าพัฒนา	9	2	32.00	3,832.00																
8	ส.ป.ก.4-01	3631	38	152	-/เหล่าพัฒนา	2	3	85.00	1,185.00																
9	โฉนด	484	49	538	-/เหล่าพัฒนา	0	0	71.00	71.00																
10	ส.ป.ก.4-01	3509	82	91	-/เหล่าพัฒนา	2	3	51.00		13.50				3	154	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	108.00	-	108.00	-	-	26		

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
อบต.เหล่าพัฒนา อำเภอนาหว้า จังหวัดนครพนม

ภ.ด.ส. 3

หน้าที่ 11 จาก 22

รายการที่ดิน												รายการสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวม ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)					อายุ หรือสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ	
			เลขที่ดิน	หน้า สำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์	ใช้ประโยชน์ หลาย ประเภท						ประกอบ กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์				
43	โฉนด	33019	99	6686	-/เหล่าพัฒนา	0	1	50.00		150.00					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
44	โฉนด	31473	37	5961	-/เหล่าพัฒนา	2	3	49.00	1,149.00						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
45	โฉนด	5404	1	6541	14/เหล่าพัฒนา	19	0	56.00	7,656.00						-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
46	โฉนด	9042	73	2825	-/เหล่าพัฒนา	25	0	70.00		12.00				22	230	บ้านพักอาศัยดี กั้นเดี่ยว	ตึก	48.00	-	48.00	-	-	-	-	5	-
														23	ครัวเป็นคำ	กัตาคาร	ไม้	70.00	-	-	70.00	-	-	-	5	-
														24	คาเฟ่	กัตาคาร	ตึก	28.00	-	-	28.00	-	-	-	5	-
														25	VIP1 ริมคลอง	กัตาคาร	ตึก	28.00	-	-	28.00	-	-	-	5	-
														26	VIP1 ริมน้ำ	กัตาคาร	ตึก	20.00	-	-	20.00	-	-	-	5	-

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
อบต.เหล่าพัฒนา อำเภอนาหว้า จังหวัดนครพนม

ภ.ด.ส. 3

หน้าที่ 12 จาก 22

รายการที่ดิน										รายการสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)				ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวม ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุ โรงเรือน หรือสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ	
			เลขที่ดิน	หน้า สำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ เกษตร กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์						ใช้ประโยชน์ หลาย ประเภท	ประกอบ กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ			ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์
														27	โดม3	บ้านพักอาศัยดี กชั้นเดียว	ตึก	16.00	-	-	16.00	-	5	-
														28	โดม2	บ้านพักอาศัยดี กชั้นเดียว	ตึก	16.00	-	-	16.00	-	5	-
														29	โดม1	บ้านพักอาศัยดี กชั้นเดียว	ตึก	16.00	-	-	16.00	-	5	-
														30	โดม5	บ้านพักอาศัยดี กชั้นเดียว	ตึก	9.00	-	-	9.00	-	5	-
														31	โดม6	บ้านพักอาศัยดี กชั้นเดียว	ตึก	9.00	-	-	9.00	-	5	-
														32	โดม7	บ้านพักอาศัยดี กชั้นเดียว	ตึก	9.00	-	-	9.00	-	5	-
														33	โดม8	บ้านพักอาศัยดี กชั้นเดียว	ตึก	9.00	-	-	9.00	-	5	-
														34	โดม4	บ้านพักอาศัยดี กชั้นเดียว	ตึก	6.00	-	-	6.00	-	5	-

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
อบต.เหล่าพัฒนา อำเภอนาหว้า จังหวัดนครพนม

ภ.ด.ส. 3

หน้าที่ 14 จาก 22

รายการที่ดิน											รายการสิ่งปลูกสร้าง														
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวม ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)					อายุ โรงเรือน หรือสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ
			เลขที่ดิน	หน้า สำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์	ใช้ประโยชน์ หลาย ประเภท						ประกอบ กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์			
51	โฉนด	10301	45	681	-/เหล่าพัฒนา	0	0	91.00		91.00					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
52	ส.ป.ก.4-01	3507	57	66	-/เหล่าพัฒนา	3	2	70.00		13.50					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
										10.00					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
										9.38					-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
									1,437.12					38	-	บ้านพักอาศัยค ึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	80.00	-	80.00	-	-	30	-	-
													39	50	บ้านพักอาศัยค กชั้นเดียว	ตึก	54.00	-	54.00	-	-	36	-	-	
													40	-	บ้านพักอาศัยไม ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	37.50	-	37.50	-	-	3	-	-	
53	โฉนด	22241	160	4235	-/เหล่าพัฒนา	1	2	43.00		200.00				41	-	บ้านพักอาศัยค กชั้นเดียว	ตึก	199.10	-	199.10	-	-	2	-	-

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
อบต.เหล่าพัฒนา อำเภอนาหว้า จังหวัดนครพนม

ภ.ด.ส. 3

หน้าที่ 22 จาก 22

รายการที่ดิน												รายการสิ่งปลูกสร้าง													
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสาร	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวม ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุ โรงเรือน หรือสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ	
			เลขที่ดิน	หน้า สำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ เกษตร กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์	ใช้ประโยชน์ หลาย ประเภท						ประกอบ เกษตร กรรม	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์			
90	โฉนด				2/เหล่าพัฒนา	0	0	36.00						36.00	51	289	บ้านพักอาศัยดี กชั้นเดียว	ตึก	144.00	-	-	-	-	3	-
																289	ชั้นที่ 1	ตึก	4.00	-	-	4.00	-	-	-
																289	ชั้นที่	ตึก	140.00	-	140.00	-	-	-	-